



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРОТОКОЛ**

от «9» октября 2018 г.

№ 543-ПРМ-ОД

заседания Нормативно-технического совета  
по признанию проектной документации повторного использования экономически  
эффективной проектной документацией повторного использования и рассмотрению  
показателей укрупненных нормативов цены строительства при Министерстве  
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
(далее – Совет)

г. Москва

Присутствовали:

ДАШКОВА Ольга Александровна	—	Заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России
БОБРЫШЕВ Егор Борисович	—	Начальник отдела архитектуры и типового проектирования Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России
ЗОСИМОВА Олеся Сергеевна	—	Консультант отдела архитектуры и типового проектирования Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России
САЛАСТЕЙ Елена Витальевна	—	Специалист Минстроя России
ШИРШОВА Евгения Владимировна	—	Начальник Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»



СЕМЕНОВ Павел Алексеевич	—	Главный специалист отдела строительства Дирекция «Школа-2025»
РУБЦОВ Олег Игоревич	—	Директор Научно-исследовательского института проектирования НИУ МГСУ
ПЕРЕПЕЛКИН Андрей Евгеньевич	—	Заместитель директора Финансово- экономического департамента Минздрав России
КОНДРАШОВ Сергей Александрович	—	Главный инженер Научно-исследовательского института проектирования НИУ МГСУ
БАРЗОЛЕВСКАЯ Наталья Евгеньевна	—	Заместитель начальника службы – начальник технического отдела Службы по техническому и технологическому развитию ОАО «Росжелдорпроект»
ГОЛУНОВА Елена Михайловна	—	Заместитель руководителя управления организации работы комитетов и контроля Департамента технического регулирования и организации работы комитетов НОПРИЗ
ПЛАТУНОВА Анна Александровна	—	Главный специалист-эксперт Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Минтранс России
ГОЛУНОВА Елена Михайловна	—	Заместитель руководителя управления организации работы комитетов и контроля Департамента технического регулирования и организации работы комитетов НОПРИЗ
ЛЯМИНА Виктория Николаевна	—	Заместитель начальника Управление разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России» ФАУ «Главгосэкспертиза России»
ВЕЛИКАНОВА Марина Дмитриевна	—	Директор Департамента технического регулирования и нормирования НОПРИЗ
ИЛЬЧЕНКО Александр Николаевич	—	Руководитель проектов Научно-технической группы ФГУП «Росморпорт»

МАМОНТОВ  
Владимир Анатольевич

Начальник Управления по проектированию  
ФГКУ «Дирекция по строительству,  
реконструкции и реставрации»

МОРОЗОВА  
Дина Васильевна

— Заместитель директора – начальник управления  
экспертизы сметной документации ФГУП  
«Росгосэкспертиза»

ЯХКИНД  
Светлана Ильинична

— Начальник отдела консультационной и  
разъяснительной работы ФАУ ФЦС

### **І.О рассмотрении представленной информации о проектной документации в отношении 107 объектов капитального строительства**

---

Рассмотрели и обсудили информацию о проектной документации в отношении 107 объектов капитального строительства с целью признания/не признания экономически эффективной проектной документацией повторного использования.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация в отношении 86 объектов капитального строительства рекомендована членами Совета к признанию экономически эффективной проектной документацией повторного использования:

1.1. Строительство школы на 450 мест в с. Нижний Саянтуй Тарбагатайского района Республики Бурятия (Республика Бурятия);

1.2. Строительство детского сада на 280 мест в г. Улан-Удэ, микрорайон Исток, ул. Полевая 26 (Республика Бурятия);

1.3. Строительство жилья детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (под ключ) (Пензенская область);

1.4. Детский сад на 160 мест, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Бор, жилой район Боталово-4, 3-ий квартал (Нижегородская область);

1.5. Строительство общеобразовательной школы на 11 классов в п. Новоселенгинск Селенгинского района Республики Бурятия (Республика Бурятия);

1.6. Строительство здания пристройки с переходом к существующему зданию МБОУ СОШ № 1 в г. Вяземский на 250 мест (Хабаровский край);

1.7. Крытый хоккейный корт с искусственным льдом в г. Коряжме (Архангельская область);

1.8. Строительство больницы на 15 коек с поликлиникой на 100 посещений, Обозерский филиал ГБУЗ АО «Плесецкая ЦРБ» (Архангельская область);

1.9. Создание «под ключ» двух многоквартирных домов в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области 23 апреля 2013 года № 173-пп, на территории муниципального образования «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области» (Архангельская область);

1.10. Многоквартирный дом в квартале 024 города Северодвинска Архангельской области (Архангельская область);

1.11. Многоквартирный дом в квартале 0168 города Северодвинска Архангельской области (Архангельская область);

1.12. Здание дошкольной образовательной организации на 160 мест по ул. Ветеринарной на земельном участке с кадастровым № 73:24:040402:913 в Ленинском районе г. Ульяновска (Ульяновская область);

1.13. Строительство средней общеобразовательной школы на 825 мест по адресу: г. Великие Луки, пр-т Гагарина, д. 108 (Псковская область);

1.14. Детский сад на 230 мест г. Челябинска в Центральном районе в микрорайоне № 20 (Челябинская область);

1.15. Ясли на 80 мест в г. Шумихе Шумихинского района (Курганская область);

1.16. Центр настольного тенниса по ул. Катанова, 8 в г. Абакане экономически эффективной документацией повторного использования (Республика Хакасия);

1.17. Детский сад на 125 мест по адресу: Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Знаменский (Республика Марий Эл);

1.18. Универсальный спортивный комплекс в с. Кижинга Кижингинского района Республики Бурятия (Республика Бурятия);

1.19. Муниципальное автономное дошкольное учреждение Детский сад «Солнышко» в р.п. Дальнее Константиново, ул. Фильченкова, д. 16 (Нижегородская область);

1.20. Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части Октябрьского района г. Улан-Удэ. Детский сад № 1 (Республика Бурятия);

1.21. Детский сад на 70 мест (Республика Мордовия);

1.22. Строительство детского сада-яслей на 160 мест в п. Ромоданово (Республика Мордовия);

1.23. Детское дошкольное учреждение в жилом районе «Мещерское озеро» в Канавинском районе г. Н. Новгорода (Нижегородская область);

1.24. Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест по адресу: город Армавир, проспект Авиаторов, 12 (Краснодарский край);

1.25. Строительство спортивного комплекса в с. Мальково Тюменский район (Тюменская область);

1.26. Детский сад в микрорайоне «Мегаполис-парк» п. Путевка Брянского района на 135 мест, из них 80 мест для детей от двух месяцев до трех лет (Брянская область);

1.27. Дошкольное образовательное учреждение детский сад на 240 мест по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 6. (Волгоградская область);

1.28. Дошкольное образовательное учреждение детский сад на 240 мест по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, пр. им. Ленина, 403 (микрорайон 32а) (Волгоградская область);

1.29. Дошкольное образовательное учреждение детский сад на 240 мест по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Волжский Военной Флотилии, 74 (37 микрорайон) (Волгоградская область);

1.30. Строительство детского сада-ясли в квартале 2006а г. Барнаула (Алтайский край);

1.31. Малоэтажная жилая застройка в жилом квартале «Зима» (квартал № 9). 4-я очередь строительства. Многоквартирный жилой дом № 2 со встроенным детским садом (Сахалинская область);

1.32. Детский сад в жилом доме Белые росы в районе домов по ул. Карамзина 14,12 (Красноярский край);

1.33. Общеобразовательная школа по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Сосновая, 46 (Кемеровская область);

1.34. Детский сад на 180 мест, расположенный по адресу: Кемеровская область, Прокопьевский муниципальный район, п. Трудармейск (Кемеровская область);

1.35. г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 68. Детский сад на 350 мест с бассейном (Кемеровская область);

1.36. Здание общеобразовательной школы на 1000 учащихся, расположенное по адресу: г. Белово, квартал «Сосновый» № 8 (Кемеровская область);

1.37. Основная общеобразовательная школа на 165 мест в с. Журавлево по адресу: 652394, Кемеровская область, Промышленновский район, с. Журавлево, ул. Центральная, д. 47 г. (Кемеровская область);

1.38. Центр по гребле на байдарках и каноэ в г. Воронеже (Воронежская область);

1.39. Детский сад на 220 мест в с. Карпогоры Пинежского района (Архангельская область);

1.40. Дошкольное образовательное учреждение на 90 мест с инженерными коммуникациями и благоустройством территории, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, Берендеевский переулоч (Ярославская область);

1.41. Центр художественной гимнастики по адресу: г. Ульяновск, Засвижский район, Московское шоссе, 5 к (Ульяновская область);

1.42. Строительство детского сада-ясли в квартале 2011 г. Барнаула (Алтайский край);

1.43. Детский сад на 220 мест в г. Бутурлиновка Воронежской области (Воронежская область);

1.44. Здание дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоком и прачечной в п. Балезино Балезинского района Удмуртской Республики (Удмуртская Республика);



- 1.45. Строительство детского сада на 360 мест в мкр. Ямальский - 2 г. Тюмень (Тюменская область);
- 1.46. Строительство дошкольного учреждения по ул. Лисицкого, г. Омск (Омская область);
- 1.47. Строительство лечебно-диагностического корпуса Регионального перинатального центра г. Калининград (Калининградская область);
- 1.48. Детский сад в микрорайоне «Звездный» на 240 мест в г. Краснокамске Пермского края (Пермский край);
- 1.49. Дополнительное здание МАДОУ №259 в мкр. 8 Восточного жилого района Устиновского района г. Ижевска (Удмуртская Республика);
- 1.50. Детский сад на 230 мест в микрорайоне № 1 жилого района Чурилово в Тракторозаводском районе г. Челябинска (Челябинская область);
- 1.51. Пристрой к МКДОУ детский сад № 13 «Сказка» на 90 мест в г. Пласт (Челябинская область);
- 1.52. Спортивный зал Самбо а стадионе «Олимпийский» в пос. Увельский Увельского района Челябинской области (Челябинская область);
- 1.53. Фельдшерско-акушерский пункт, обслуживающий население численностью до 800 человек в д. Печенкино, ул. Мира, д. 11-а (Челябинская область);
- 1.54. Фельдшерско-акушерский пункт, обслуживающий население численностью более 800 человек в д. Гранитный, пер. Советский, д. 8, Челябинская область, Кизильский район (Челябинская область);
- 1.55. Строительство плавательного бассейна в п. Разумное, Белгородского района (Белгородская область);
- 1.56. Строительство кадетской школы в городе Уварово Тамбовской области (Тамбовская область);
- 1.57. Здание общеобразовательной организации на 1500 учащихся для повторного применения в микрорайоне № 55 жилого района № 12 Краснопольской площадки № 1 Курчатковского района г. Челябинска (Челябинская область);
- 1.58. Здание общеобразовательной организации на 100 учащихся для повторного применения (Челябинская область);
- 1.59. Здание общеобразовательной организации на 500 учащихся для повторного применения (Челябинская область);
- 1.60. Здание общеобразовательной организации на 250 учащихся и 50 детей дошкольного возраста для повторного применения (Челябинская область);
- 1.61. Дом культуры со зрительным залом на 150 мест по ул. Ленина, 14а, в с. Большие Уки, Большеуковского района Омской области (Омская область);
- 1.62. Строительство дошкольного учреждения на территории БОУ «Средняя общеобразовательная школа № 138» по ул. 22 Рабочая, 80, г. Омск» (Омская область);
- 1.63. Детский сад на 100 мест по ул. Оконечная, 5/1, г. Горно-Алтайск, Республика Алтай (Республика Алтай);

- 1.64. Здание дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоком и прачечной по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Дружбы (Удмуртская Республика);
- 1.65. Детский сад на 60 мест по ул. Тракторная, 38 «А», с. Шебалино, Шебалинский район, Республика Алтай (Республика Алтай);
- 1.66. Детский сад на 100 мест по пр. Коммунистический, 141/1, г. Горно-Алтайск, Республика Алтай (Республика Алтай);
- 1.67. Строительство корпуса № 2 детского сада по ул. Макаренко, д. 20, в г. Пензе (Пензенская область);
- 1.68. Детский сад-ясли на 40 мест по адресу: Мичуринский район, с. Старое Хмелевое, ул. Белаховой (Тамбовская область);
- 1.69. Пристройка к зданию детского сада №5 по ул. 40 лет Октября, 29 в г. Лиски Воронежской области (Воронежская область);
- 1.70. Детский сад на 250 мест по ул. Ильюшина, 13 (Воронежская область);
- 1.71. Строительство пристройки к МБДОУ Детский сад «Родничок» р.п. Хохольский Холмский район (Воронежская область);
- 1.72. Строительство пристройки к МБДОУ Детский сад «Теремок» р.п. Хохольский Холмский район (Воронежская область);
- 1.73. Строительство пристройки к МКДОУ «Новоусманский детский сад № 1 общеразвивающего вида» Новоусманского муниципального района (Воронежская область);
- 1.74. Строительство пристройки к МКДОУ «Центр развития ребенка-детский сад № 3» Новоусманский муниципальный район (Воронежская область);
- 1.75. Строительство офисов практики в сельской местности. Липецкая область, Добровский район. С. Кореневщина (Липецкая область);
- 1.76. Строительство детской и женской консультации в г. Чаплыгин (Липецкая область);
- 1.77. Операционный блок с отделением анестезиологии и реанимации областного онкологического диспансера в г. Липецке. Корректировка проекта (Липецкая область);
- 1.78. Общеобразовательная школа в 30, 31 микрорайонах в г. Липецке на 800 учащихся с бассейном (Липецкая область);
- 1.79. Детский сад на 70 мест Барашек (Республика Мордовия);
- 1.80. Дошкольная образовательная организация на 280 мест по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, п. Новогорелово. Поз. 42 (Ленинградская область);
- 1.81. Дошкольное образовательное учреждение на 325 мест в микрорайоне № 10 г. Кореновска Краснодарского края (Краснодарский край);
- 1.82. Строительство детского сада «Теремок» п. Волоконовка Белгородской области. Корректировка проекта (Белгородская область);
- 1.83. Физкультурно-оздоровительный комплекс Ярославская область, Ярославский муниципальный район, р.п. Красные Ткачи;



1.84. Здание дошкольной образовательной организации на 160 мест по ул. Ветеринарной на земельном участке с кадастровым номером № 73:24:040402:913 в Ленинском районе г. Ульяновска (Ульяновская область);

1.85. Реконструкция детского сада № 34 на 100 мест в г. Арзамас Нижегородской области (Нижегородская область);

1.86. Строительство нового корпуса муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Ромашка» для детей раннего возраста по улице 50 лет Победы, д. 43 в городе Кирсанов» (Тамбовская область).

2. Принять к сведению информацию о том, что проектная документация в отношении следующих 21 объекта капитального строительства будет рассмотрена Советом повторно при условии предоставления необходимых документов согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 389 «О порядке признания проектной документации повторного использования экономически эффективной проектной документацией повторного использования» и корректировки проектной документации:

2.1. Реконструкция МБДОУ «Детский сад № 49» г. Йошкар-Олы «Лесная сказка», заключающаяся в возведении блока пристройки на 100 мест, расположенного по адресу: РМЭ, г. Йошкра-Ола. Ул. 3-я Целинная, 29 (Предоставить документацию по основному зданию) (Республика Марий Эл);

2.2. Объект начального и среднего общего образования на 1600 мест, Санкт-Петербург, Пригородный, участок 415 (заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением укрупнённых нормативов строительства) (г. Санкт-Петербург);

2.3. Культурно-спортивный комплекс в с. Илимнир Сунтарского улуса РС (Я) (не представлено заключение государственной экспертизы по проектной документации) (Республика Саха (Якутия);

2.4. Детский сад для детей дошкольного (старшего дошкольного) возраста на 60 мест по адресу: Иркутская область, Заларинский район, р.п. Тыреть, ул. Красных партизан, 89 а (Документы направлены по средствам системы межведомственного электронного документооборота. Документацию необходимо направить в адрес Минстроя России на электронном носителе с приложением сопроводительного письма на печатном носителе) (Иркутская область);

2.5. Пристройка к МБОУ СШ № 4 имени Героя Советского Союза А.Б. Михайлова г. Вязьмы по адресу: ул. Ленина, 47 (Контракт не подписан) (Смоленская область);

2.6. Дополнительное здание МАОУ Гимназии № 3 в г. Южно-Сахалинске (1. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением

укрупнённых нормативов строительства. 2. контракт не подписан) (Сахалинская область);

2.7. Дополнительное здание МАОУ Гимназии № 1 в г. Южно-Сахалинске (1. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением укрупнённых нормативов строительства. 2. контракт не подписан) (Сахалинская область);

2.8. Дополнительное здание МАОУ СОШ № 26 в г. Южно-Сахалинске (1. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением укрупнённых нормативов строительства. 2. контракт не подписан) (Сахалинская область);

2.9. Школа в с. Дальнее (1. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением укрупнённых нормативов строительства. 2. контракт не подписан) (Сахалинская область);

2.10. Строительство школы для детей с ограниченными возможностями на 260 мест в п/р Луговое (1. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением укрупнённых нормативов строительства. 2. контракт не подписан) (Сахалинская область);

2.11. Строительство детской школы искусств в п/р Луговое (1. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной с применением укрупнённых нормативов строительства. 2. контракт не подписан) (Сахалинская область);

2.12. Пристройка для размещения групп раннего возраста к детскому саду № 155 «Светлячек» в Бежицком районе г. Брянска (Представить документацию по основному зданию) Брянская область;

2.13. Строительство автодороги по пр. Московскому от улицы Терешкой до бульвара Строителей микрорайона № 15 А Центрального района (Проект будет повторно рассмотрен на очередном заседании НТС);

2.14. Детский сад общеразвивающего вида на 294 мест с бассейном (Сметная стоимость строительства превышает НЦС) (Самарская область);

2.15. Детский сад на 420 мест в 144 мкр. (Нет документа, подтверждающего принадлежность исключительных прав государственному заказчику) (Вологодская область);

2.16. Детское дошкольное учреждение на 300 мест в микрорайоне «Северная Бытха» Хостинского района г. Сочи (Исключительные права переданы письмом. заключение о достоверности сметной стоимости не содержит выводов о не превышении сметной стоимости строительства над стоимостью, рассчитанной

с применением укрупнённых нормативов строительства. Необходимо предоставить договор о передачи исключённых прав на проект государственному заказчику, а также письмо экспертной организации, о не превышении НЦС) (Краснодарский край);

2.17. Газовая автоматизированная блочно-модульная котельная мощностью 7 МВт по ул. Сурская в г. Сурская в г. Шумерля Чувашской Республики (Документацию необходимо направить в адрес Минстроя России на электронном носителе с приложением сопроводительного письма на печатном носителе) (Чувашская Республика);

2.18. Универсальный многофункциональный спортивный площадки в п. Солнечный Золотухинского района Курской области (Необходимо направить документацию в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 389) (Курская область);

2.19. Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с. Седлистое Икрянинского района Астраханской области (Необходимо направить документацию в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 389) (Астраханская область);

2.20. Детский сад в с. Несь Ненецкого автономного округа (Документы направлены по средствам системы межведомственного электронного документооборота. Документацию необходимо направить в адрес Минстроя России на электронном носителе с приложением сопроводительного письма на печатном носителе) (Ненецкий автономный округ);

2.21. Пристройка к МБОУ СШ №4 имени Героя Советского района Союза А.Б. Михайлова г. Вязьмы по адресу: ул. Ленина, 47 (Документы направлены по средствам системы межведомственного электронного документооборота. Документацию необходимо направить в адрес Минстроя России на электронном носителе с приложением сопроводительного письма на печатном носителе) (Смоленская область).

3. Высшим органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в срок до **30 октября 2018 г.** направить в адрес Минстроя России на электронном носителе полный комплект проектной документации стадии «П» объектов, указанных в пункте 1 настоящего протокола в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, в том числе сводный сметный расчет.

В случае не предоставления проектной документации Минстроем России на очередном заседании Совета, которое состоится в ноябре 2018 г., будет принято решение об отмене признания проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования.

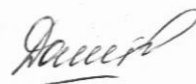
4. Высшим органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации принять к сведению, что при направлении проектной документации с целью признания экономически эффективной проектной документацией повторного использования

необходимо направлять полный комплект проектной документации в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87.

5. Принять к сведению информацию о том, что очередное заседание Совета состоится 23 октября 2018 г.

6. Отменить решение об исключении из реестра типовой проектной документации «Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения детский сад № 7 Хостинского района» (Протокол от 27 июня 2018 г. № 354-ПРМ-ХМ).

Заместитель директора Департамента  
градостроительной деятельности и архитектуры,  
заместитель Председателя Совета



О.А. Дашкова